

## CENTRE-VAL DE LOIRE - 225 760 € à financer pour soutenir une jeune agricultrice dans la reprise de la ferme familiale et préparer le départ en retraite de son père d'ici 5 ans

Lancée en 2022, Hectarea - **Plateforme d'investissement dans la terre agricole** - a lancé sa nouvelle opportunité. Issue d'une famille d'agriculteurs, Aurore s'installe sur la ferme fondée dans les années 1950 et exploitée par son père depuis 1992 pour la production de fourrages et de céréales. Engagée en agriculture biologique depuis 2017, l'exploitation s'apprête à écrire un nouveau chapitre. Ayant grandi au rythme de l'élevage et de la fabrication de fromages de chèvres aux côtés de ses parents, Aurore fait renaître cette activité dans la continuité de ce savoir-faire familial.



### Une histoire familiale qui se transmet depuis trois générations et un savoir-faire caprin qui renaît avec Aurore

Avec la *Chèvrerie de la Fosse Noire*, Aurore remet les chèvres au cœur de l'exploitation. Son troupeau d'une cinquantaine de chèvres est composé principalement de race Alpine. La transformation fromagère est réalisée directement sur place, pour maîtriser l'ensemble de la chaîne de valeur, de la reproduction au produit fini. Tout est pensé pour rester à taille humaine et en lien direct avec les animaux et leur environnement.

Grâce à l'investissement via Hectarea, Aurore peut sécuriser les terres de l'exploitation familiale en agriculture biologique pour s'installer et préparer le départ en retraite de son père.

#### Chiffres clés

##### Surface

29 ha 81 a 75 ca

##### Rendement reversé

2,38 %

##### Rentabilité cible

4,48 %





« Mes parents ont été éleveurs de chèvres pendant 17 ans. Quand ils ont arrêté, j'ai gardé cette idée en tête. Faire appel à Hectarea me permet de sécuriser des parcelles familiales pour produire le fourrage nécessaire à l'alimentation de mes chèvres. Ce que je trouve intéressant, c'est que ce sont des particuliers qui investissent. Ils peuvent participer et contribuer concrètement à soutenir mon installation. » affirme Aurore, éleveuse



« Dès la rencontre avec Aurore, nous avons voulu l'aider à s'installer, c'est un super projet : créer une exploitation pour la fabrication de fromages de chèvres vendus en local et à la ferme. C'est une agricultrice qui est passionnée par l'élevage, qui connaît bien ce métier et qui se bat pour une production 100% Bio. Un beau projet humain. » explique Paul Rodrigues, CEO et co-fondateur de Hectarea.

## À propos d'Hectarea

Fondée en 2022 par Adime Amoukou et Paul Rodrigues, **Hectarea** est une entreprise à mission qui a pour ambition de reconnecter les particuliers avec les agriculteurs soucieux de bien faire.

À travers sa Plateforme d'investissement, elle aide les agriculteurs à accéder à la terre et à financer la transition écologique via l'épargne citoyenne.

En quelques clics et à partir de 500€, les particuliers peuvent investir dans des ares de terre de leur choix afin de percevoir des revenus de loyers stables versés tous les mois par l'agriculteur.

Un placement stable et durable qui permet aux agriculteurs d'être libérés de la pression foncière afin de se concentrer sur leur métier : produire le mieux possible.



## Contacts Presse Hectarea

### Paul Rodrigues

Co-fondateur / Président

[paul@hectarea.io](mailto:paul@hectarea.io)

+33 6 76 62 10 98

### Johanna Sanchez

Responsable Marketing

[johanna@hectarea.io](mailto:johanna@hectarea.io)

+33 6 87 80 53 13



**Photographe du projet :** © Amaury Cibot

*Investir comporte des risques de pertes partielles ou totales du capital*